

V. ČASŤ

STAVEBNÁ SPRÁVA

Položka 59

a) Vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na

1. jednobytovú alebo dvojbytovú budovu a jej zmenu	300 eur
2. troj- až desaťbytovú bytovú budovu a jej zmenu	1 000 eur
3. jedenásť až päťdesiat bytovú budovu a jej zmenu	2 000 eur
4. päťdesiatjeden až stobytovú bytovú budovu a jej zmenu	3 500 eur
5. stojeden a viac bytovú budovu	5 000 eur
6. nebytovú budovu a jej zmenu, ak je jednoduchou stavbou	300 eur
7. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 500 m ² vrátane	500 eur
8. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 1 000 m ² vrátane	1 000 eur
9. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 1 000 m ² do 2 000 m ² vrátane	2 000 eur
10. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 2 000 m ² do 5 000 m ² vrátane	5 000 eur
11. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 5 000 m ² do 10 000 m ² vrátane	8 000 eur
12. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 10 000 m ²	10 000 eur
13. inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade stavebného zámeru v sume bez dane z pridanej hodnoty	
• do 60 000 eur vrátane	300 eur
• nad 60 000 eur do 200 000 eur vrátane	800 eur
• nad 200 000 eur do 500 000 eur vrátane	1 500 eur
• nad 500 000 eur do 5 000 000 eur vrátane	5 000 eur
• nad 5 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	10 000 eur
• nad 10 000 000 eur do 50 000 000 eur vrátane	15 000 eur
• nad 50 000 000 eur	20 000 eur
14. Odstránenie stavby podľa bodov 1. až 13.....	25 % sadzby podľa bodov 1. až 13.

b) Overenie projektu stavby vrátane kontrolnej prehliadky

1. 30 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený spolu so stavebným zámerom	
2. 50 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený samostatne	
3. 10 % sadzby podľa písmena a) pri projekte na odstránenie stavby	
4. pre drobnú stavbu na základe ohlásenia	50 eur
5. pre stavebnú úpravu na základe ohlásenia, ak sa vykonáva	
• na bytovej budove	150 eur
• na nebytovej budove	300 eur
• na inžinierskej stavbe	300 eur
• terénna úprava	50 eur
• vonkajšia úprava	50 eur
• na informačnom zariadení	300 eur
• na elektronickej komunikačnej sieti a jej vedeniach	300 eur
• iná stavebná práca inde nezaraďená	50 eur
6. pri zmene projektu stavby v priebehu realizácie prvého až tretieho bodu.	50 % sadzby podľa písmena b)
c) Vydanie súhlasu so skúšobnou prevádzkou	200 eur
d) Vydanie súhlasu s predčasnou prevádzkou stavby	200 eur
e) Vydanie kolaudačného osvedčenia	30 % sadzby podľa písmena a)
f) Opakovaná kolaudačná prehliadka	20 % sadzby podľa písmena a)
g) Predĺženie doby platnosti overovacej doložky k projektu stavby	100 eur
h) Overenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby alebo pasportu stavby	100 eur

i) Uloženie opatrenia na susednom pozemku na žiadosť

50 eur

Oslobodenie

1. **Od poplatku za vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavebné úpravy** budov na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Oslobodenie sa týka aj osoby, ktorá je spoluvlastníkom budovy na bývanie v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, a s osobou, ktorá je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, žije v spoločnej domácnosti.
1. **Od poplatku sú oslobodené zariadenia sociálnych služieb a právnické osoby a fyzické osoby,** ktoré vykonávajú sociálnu prevenciu alebo poskytujú sociálne poradenstvo alebo sociálne služby za podmienok ustanovených osobitným zákonom¹¹⁾ a nevykonávajú sociálnu prevenciu na účely dosiahnutia zisku.

Poznámky

- 1) Podľa tejto položky spoplatňujú úkony stavebné úrady a špeciálne stavebné úrady v pôsobnosti Slovenskej republiky podľa § 49, § 50 ods. 1 a § 52 ods. 1 a 2 Stavebného zákona.
- 2) Ak sa úkon alebo konanie správneho orgánu, ktorý je spoplatnený podľa tejto položky, nevykoná v lehote podľa Stavebného zákona správny orgán vráti poplatok podľa § 10 ods. 1.